

## פרוטוקול 27/20

### מישיבת ועדת הכספים, שהתקיימה באופן מקוון באמצעות ישימון ZOOM בתאריך 12.10.20

השתתפו ה"ה: ר' חולדאי - ראש העירייה - יו"ר, ג' שרעבי,  
ח' אריאלי, ח' גורן, ס' ויצמן, מ' חיים,  
ש' מסלאוי, א' פורז, ש' קשת.

נעדרו ה"ה: צ' ברנד, א' גלעדי.

נוכחו ה"ה: מ' לייבה, ע' אברהמי, מ' גילצר, ע' סלמן,  
ר' פרבר, א' שבתאי, א' שוורץ, א' לוי,  
ע' אהרוני, א' בן-דוד, ל' בן-חמו, ס' הלבן-חורי,  
א' וייסלברג, ד' חכם, י' מרקוס, א' סראג,  
ע' פרידלר, ג' קיסר, נ' רוזנברג, ש' שביט, א' שוע.

מזכיר: ענבל גולן

### נושאים שנדונו

#### מס' הסעיף

- (533) היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה, עמ'  
(534) עדכון החלטות ועדת השיום, עמ'  
(535) דיווח זוכים במכרזים של חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה, עמ'  
(536) אישור לפרסום מכרזים ע"י חברת היכלי הספורט תל אביב-יפו בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה, עמ'  
(537) דיווח התקשרויות של חברת אקספו ת"א – המרכז הבינלאומי לכנסים ותערוכות בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה, עמ'  
(538) פתיחת חשבונות בנק – בי"ס מצדה דרום, עמ'

\\C:\Users\3base282\Downloads\docx27-20 - יעדה



- (539) שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל, עמ'
- (540) עדכון דברי הסבר סעיף תב"ר שיפוץ והצטיידת מת"ש, עמ'
- (541) עדכון גורם מבצע לתב"ר גני ילדים הרב קוק, עמ'
- (542) עדכון מקור מימון לשיפוץ מבנה בית אלבר, עמ'
- (543) פרויקט מיכאלאנג'לו 15 - תיקון טעות סופר, עמ'
- (544) עדכון תעריף חניה – חניון הסינרמה, עמ'
- (545) שינוי מקור מימון - בי"ס מוזיר ובי"ס אושישקין, עמ'
- (546) עדכון דברי הסבר בתב"ר בסעיף שבילי אופניים, עמ'
- (547) תכנון הקמת מתחם תרבות ואומנות באזור תחנה מרכזית הישנה בשיתוף עיריית ת"א-יפו ולהקת בת שבע, עמ'
- (548) הסדר בין עיריית תל אביב-יפו למדינת ישראל/משרד הביטחון בעניין ביצוע עבודות לצורך הזזת קיר הקריה להרחבת תוואי הדרך והמדרכה בדרך מנחם בגין, והזזת קיר מחנה הקריה (מ.ק. 654), עמ'
- (549) סגירת תב"ר, עמ'
- (550) התקשרות עם חברת מוסדות חינוך לפיתוח מערכת קהילה העירונית, עמ'
- (551) סיוע לעיריית נוף הגליל, עמ'
- (552) בקשה לקבלת היתר למסגרת אשראי – מוזיאון א"י, עמ'
- (553) רישום משרות גמלאים בתקציב העירייה, עמ'
- (554) מחיקת חובות המגיעים לעירייה, עמ'
- (555) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020, עמ'
- (556) רשימה מס' 10 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2020, עמ'
- (557) רשימה מס' 110 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020, עמ'
- (558) רשימה מס' 11 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל, עמ'
- (559) רשימה מס' 111 של תוספות בתקציב הרגיל, עמ'
- (560) רשימה מס' 10 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2020, עמ'
- (561) רשימה מס' 11 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2020, עמ'



**533) היתר לעובדי עירייה לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה**

הוחלט להמליץ בפני מועצת העירייה להתיר לעובדי העירייה הר"מ לעסוק בעבודה נוספת מחוץ לעירייה.

העבודה הינה מחוץ לשעות העבודה של העובדים בעירייה.

שם העובד	היחידה בעירייה	אחוז איש משרה בעירייה	מקום העבודה הנוסף	השכר החודשי בש"ח	התקופה בחודשים
שלמה צ'קרוב	מינהל החינוך	100	אחראי ציוד עמותת "הגל שלי" בת ים	1500	12
גבריאלה אהרון	מינהל החינוך	100	הפקת אירועים קינג פופ עצמאית	2000	36
מורן כהן	מינהל החינוך	שעתי	מזכירה הובלות אשכנזי רמת גן	1400	36
עידן משה עינב	מינהל הנדסה	100	שיווק דיגיטלי מוצרי חינוך לגיל הרך עצמאי	1500	36
אורי רון	מינהל הנדסה	100	מורה מילוי מקום משרד החינוך	750	12
שושנה ברוך	מינהל שירותים חברתיים	100	סריגה ואפיה עצמאית	800	36
ליאור סעדון	מינהל שירותים חברתיים	100	הדרכה אוני' ת"א	1000	8
מאיה לידרור	מינהל שירותים חברתיים	100	מקשרת אוני' בר אילן	1500	9
דור חאבא	מינהל כספים	100	שליח חב' פרימיום	עד 3000	12
יואל פלדי	חטיבת תפעול	100	נציג ציבור בית הדין לעבודה בת ים	עד פעמיים בחודש 500 לשיבה	12

**534) עדכון החלטות ועדת השיווק**

- (1) תיקון טעות בשם רחוב - לבקשת המשפחה, לתקן טעות שנפלה בשם משפחתו של הרב על שמו קרוי רחוב בכפר שלם, כך שבמקום "הרב רפאל אלנקווה" יבוא "הרב רפאל אנקאווא".
- (2) לבטל את ההמלצה על קביעת שם הרחוב שמספרו 4900 על שם עפרה חזה ז"ל, אשר התקבלה ביום 5.3.20 ואושרה ע"י ועדת הכספים ביום 16.3.20 ועל ידי מועצת העירייה ביום 30.3.20. החלטת הביטול נשענת על הסכמת נציגי המשפחה להצעה לקריאת שם בית ספר "ליבנה" בדרום העיר על שמה של חזה ז"ל תחת קריאת שם הרחוב כאמור.

הוחלט לאשר העדכונים המפורטים לעיל.

**535) דיווח זוכים במכרזים של חברת אתרים בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה**

בהתאם לנוהל אסדרת חברה עירונית שפורסם ע"י משרד הפנים נדרשת החברה עפ"י סעיף 9.2.7 לנוהל לאישור מועצת העירייה בגין התקשרות ו/או יציאה למכרז במקרקעין לתקופה העולה על 5 שנים.  
בהתאם להוראות נוהל בעניין "מקרקעין – החברה לא תהא רשאית למכור זכויות במקרקעין, להחליפם, למשכנם, או להשכיר אותם לתקופה העולה על 5 שנים, אלא על פי החלטת מועצת הרשות המקומית ברוב חבריה ובאישור שר הפנים או מי שהוסמך לכך מטעמו".

לאור האמור:

1. חברת אתרים מבקשת את אישור הועדה לקביעת זוכים במכרזים בנכסים כמפורט להלן:

הנכס	מיקום	שטח מקורה (במ"ר)	שטח גלריה (במ"ר)	שטח חוץ (במ"ר)	התקשרות עם הזוכה	תקופת ההתקשרות בשנים
מבנה 26 יחידות 3,4	צפון הנמל	122		61	אתי חן חסון, עוסק מורשה 203701842	5+5
מבנה 21 יחידות 16-19	נמל ת"א	181	77	300	סושי בנמל בע"מ, ח.פ. 514727528	5+5

הוחלט לאשר לחברת אתרים להתקשר עם הזוכים במכרזים כמפורט בסעיף 1 לעיל.

**536) אישור לפרסום מכרזים ע"י חברת היכלי הספורט תל אביב-יפו בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה**

בהתאם לנוהל אסדרת חברה עירונית שפורסם ע"י משרד הפנים נדרשת החברה עפ"י סעיף 9.2.7 לנוהל לאישור מועצת העירייה בגין התקשרות ו/או יציאה למכרז במקרקעין לתקופה העולה על 5 שנים.  
בהתאם להוראות נוהל בעניין "מקרקעין – החברה לא תהא רשאית למכור זכויות במקרקעין, להחליפם, למשכנם, או להשכיר אותם לתקופה העולה על 5 שנים, אלא על פי החלטת מועצת הרשות המקומית ברוב חבריה ובאישור שר הפנים או מי שהוסמך לכך מטעמו".

לאור האמור:

1. חברת היכלי הספורט תל אביב-יפו מבקשת את אישור הועדה לפרסום המכרזים בנכסים כמפורט להלן:

הנכס	מיקום	שטח מקורה (במ"ר)	שטח גלריה (במ"ר)	שטח חוץ (במ"ר)	סטטוס נכס	תקופת ההתקשרות בשנים
חנות בטבעת חיצונית של אצטדיון בלומפילד	אצטדיון בלומפילד	120			פנוי	3+3+3

הוחלט לאשר לחברת היכלי הספורט תל אביב-יפו יציאה למכרז לנכסים לעיל כמפורט בסעיף 1.

**537) דיווח התקשרויות של חברת אקספו ת"א – המרכז הבינלאומי לנכסים ותערוכות בע"מ במקרקעין המנוהלים ע"י החברה**

בהתאם לנוהל אסדרת חברה עירונית שפורסם ע"י משרד הפנים נדרשת החברה עפ"י סעיף 9.2.7 לנוהל לאישור מועצת העירייה בגין התקשרות ו/או יציאה למכרז במקרקעין לתקופה העולה על 5 שנים.

בהתאם לתקנון החברה, "החברה לא תהא רשאית למכור זכויות במקרקעין, להחליפן, למשכנן, או להשכיר אותן לתקופה העולה על 5 שנים, אלא על פי החלטת מועצת העירייה ברוב חבריה".

לאור האמור, חברת אקספו ת"א – המרכז הבינלאומי לנכסים ותערוכות בע"מ מבקשת את אישור הועדה להתקשרויות כמפורט להלן:

מהות ההתקשרות	מיקום	שטח כולל (במ"ר)	התקשרות עם הזוכה/שוכר/זכיון	תקופת ההתקשרות
הארכת התקשרות להפעלת לונה-פארק בפטור ממכרז	גוש 6645, חלקים מחלקות 13,14,15; גוש 6645, חלקים מחלקות 17,18,19,62,64,646	כ- 42,000 מ"ר	עיר השעשועים בע"מ	15 שנה נוספות, החל מיום 1/1/26

\\C:\Users\3base282\Downloads\docx27-20.docx



**1 + * 2 + 7 החל מיום 1.6.2016	פז חברת נפט בע"מ	כ- 5,200 מ"ר	גוש 6645, חלקים מחלקות 13-17	ניהול והפעלת תחנות דלק
* 2 + 10 החל מיום 10.4.2016	טי.אל.וי לאונגי בע"מ	2,318 מ"ר	גוש 6645, חלקים מחלקות 2,4,5,6,7,8,10,11,13 גוש ; 14,41,43,45 6646, חלקים מחלקות 8,10,17,19,64,66,76 (ביתן 2) 77,	עסק להשכרת חללי עבודה משותפים

(\* הארכה בהסכמת הצדדים  
(\*\*) הארכה לשיקול דעת אקספו.

**הוחלט לאשר לחברת אקספו ת"א – המרכז הבינלאומי לכנסים ותערוכות בע"מ להתקשר עם הזוכים במכרזים כמפורט לעיל.**

#### 538) פתיחת חשבונות בנק – ביי"ס מצדה דרום

לכל אחד מבתי הספר בעיר 2 חשבונות בנק – האחד לניהול הכספים המוניציפליים והשני לניהול כספי הורים. חשבונות הבנק של בתי הספר מנוהלים בבנק מסד.

בשנה"ל תשפ"א נפתח ביי"ס חדש לחינוך מיוחד – ביי"ס מצדה דרום (שם זמני) ונדרש לפתוח עבורו חשבונות בנק.

בעלי זכות החתימה בחשבון יהיו המוסמכים לנהל את התשלומים שיתקבלו בעבור התלמידים, כל משיכת כספים מהחשבון תחויב בחתימת 2 בעלי זכות חתימה, כאשר אחד מהם חייב להיות מנהל בית הספר. החשבונות יוגבלו באופן שלא יהיה אפשר למשוך מהם משיכת יתר.

רשות חינוך מקומית או בעל מוסד חינוך לא יעמידו את חשבון הבנק כערובה לחיובים אחרים.

הבקרה על כל חשבונות הבנק של בתי הספר, לרבות חשבונות הורים, מבוצעת ע"י מינהל החינוך באמצעות המפקחות על המערכת הכספית של בתי הספר. למען הסר ספק, למרות שהחשבונות מוגדרים כחשבונות עירוניים, הם אינם נכללים בדו"ח הכספי של העירייה.

**לאור האמור לעיל, החליטה ועדת כספים לאשר פתיחת 2 חשבונות בנק בעבור בית ספר לחינוך מיוחד מצדה דרום – חשבון מוניציפלי וחשבון הורים.**

**(539) שינוי דברי הסבר בתקציב הרגיל**

ועדת הכספים מתבקשת לאשר שינוי בדברי ההסבר של התקציב הרגיל לשנת 2020 בפרק 614 כך ששם היחידה ישתנה מ"תקשורת ושיווק", ל"מינהל תקשורת ותיירות-דובר העירייה", וכן שינוי תואר משרה מ"מנהל תקשורת ושיווק-דובר העירייה" ל"מנהל מינהל תקשורת ותיירות-דובר העירייה". הנ"ל ללא משמעות תקציבית.

הוחלט לאשר שינוי דברי ההסבר, כמפורט לעיל.

**(540) עדכון דברי הסבר סעיף תב"ר שיפוץ והצטיידות מת"ש**

במסגרת תקציב התב"ר לשנת 2020 תוקצבו 200 אש"ח לטובת שיפוץ והצטיידות מת"ש לפי הפירוט הבא: 50 אש"ח למרכז לובטקין, 50 אש"ח שיפץ חנות אהבה שנייה ו- 100 אש"ח לשיפוץ המבנה ברחוב אסא קדמוני. בשל מצב המבנה באסא קדמוני נדרש שיפוץ נרחב במקום כולל הנגשת המבנה.

הוחלט לעדכן את דברי ההסבר לסעיף כך שכולו ייועד לשיפוץ במרכז אסא קדמוני. במסגרת השיפוץ תשולב חברת גני יהושע ללא תקורה.

**(541) עדכון גורם מבצע לתב"ר גני ילדים הרב קוק**

ועדת כספים מיום 27.7.2020 אישרה תב"ר לתכנון אשכול גני"ל הרב קוק, בסך 2 מלש"ח לביצוע באמצעות חב' עזרה ובצרון. הוחלט להעביר את הפרויקט לתכנון באמצעות חברת אח' החוף. עמלת החברה 4%.

**(542) עדכון מקור מימון לשיפוץ מבנה בית אלבר**

בוועדת כספים מיום 30.8.2020 אושרה תוספת בתב"ר בסך 170 אלש"ח לשיפוץ מבנה בית אלבר.

נדרש תיקון מקור מימון לתב"ר זה. נרשם שהמקור הוא קרן היטלי השבחה, כאשר המקור המתאים למימון הפרויקט הוא – קרן בית ריקה אלבר, אשר מיועדת לנושא זה.

הוחלט לאשר העדכון.

**(543) פרויקט מיכאלאנג'לו 15 - תיקון טעות סופר**

מועצת העירייה בישיבתה ה- 30 מיום 14/09/2020 אישרה בהחלטה 245 את פרוטוקול ועדת כספים מס' 26/20 מיום 31.8.20, במסגרתו אושרה החלטה בדבר פרויקט מיכאלאנג'לו 15 דיוור בהישג יד - אישור תוספת לחוזה ועדכון מחירי הדירות למכירה.

בהחלטה מס' 513 בפרוטוקול ועדת כספים נפלה טעות סופר בפסקה ויש לתקנה כדלקמן:  
במקום המילים "התב"ע החדשה 4002" צריך להיות "התב"ע החדשה 4697"

הוחלט לאשר תיקון מס' התב"ע כמפורט לעיל.

.docx27-20 - \Users\3base282\Downloads\



**544) עדכון תעריף חניה – חניון הסינרמה**

בישיבת וועדת כספים 11/19 מיום 21.7.19 אושרה החלטה בדבר שינוי תעריפי חניה בחניוני חברת אחוזות החוף. אושר כי דמי החניה בחניון הסינרמה יעברו לתעריף שעתה ויעמדו על 16 ש"ח לכל שעת חניה, והחל מהשעה 16:00 על תעריף חד פעמי קבוע של 24 ש"ח.

הוחלט להחזיר את החניון לתעריף חניה יומי העומד על 24 ש"ח.

**545) שינוי מקור מימון - ביי"ס מוזיר ובי"ס אוסישקין**

לאור עדכון הרשאות ממשרד החינוך לפרוייקטי בינוי של ביי"ס מוזיר ובי"ס אוסישקין, להלן שינויי מקורות המימון הנדרשים:

1. ביי"ס מוזיר (שלב ב) - 02-081144-830-1:

מקור מימון	תקצוב קיים	שינוי תקצוב	תקצוב מעודכן
קרן מקרקעין	16 מלש"ח	8.1 (-) זיכוי	7.9 מלש"ח
משרד החינוך	0	8.1 (+)	8.1 מלש"ח
סה"כ	16 מלש"ח	0	16 מלש"ח

2. ביי"ס אוסישקין - 02-081122-805-9:

מקור מימון	תקצוב קיים	שינוי תקצוב	תקצוב מעודכן
קרן מקרקעין	17 מלש"ח	5.2 (-) זיכוי	11.8 מלש"ח
משרד החינוך	0	5.2 (+)	5.2 מלש"ח
סה"כ	17 מלש"ח	0	17 מלש"ח

הוחלט לאשר עדכון מקורות מימון, כמפורט לעיל.

**546) עדכון דברי הסבר בתב"ר בסעיף שבילי אופניים**

ועדות כספים בשנת 2020 אישרו תב"ר בסך כ-90 מלש"ח לטובת הקמת שבילי אופניים ברחבי העיר, בסעיף - 02-074116-452-1. במהלך ביצוע שבילי האופניים נדרשת לעיתים העתקת תחנת אוטובוס או עמודי שילוט מוארים. התחנות והעמודים הינם בבעלות חברת גיסי דקו, אשר לה הסכם התקשרות מול הרשות לפיתוח כלכלי. לטובת ביצוע עבודות נקודתיות אלו במסגרת פרויקט שבילי אופניים, מוצע לאשר שילוב הרשות לפיתוח כלכלי במסגרת התב"ר המאושר. תקורת החברה 4%.

**הוחלט לאשר שילוב הרשות לפיתוח כלכלי כמפורט לעיל.**

**547) תכנון הקמת מתחם תרבות ואומנות באזור תחנה מרכזית הישנה בשיתוף עיריית ת"א-יפו ולהקת בת שבע**

עיריית תל אביב-יפו (להלן: "העירייה") הינה הבעלים של שטח קרקע הידוע כחלקה 7 בגוש 8939 וחלק מחלקה 2 בגוש 8940, הנמצאים בין הרחובות הגליל 8-10, סלומון והשומרון (להלן: "המקרקעין").

כחלק מרצונה של העירייה לייצר בשנים האחרונות התחדשות עירונית באזור נווה שאנן וכחלק מראייתה בתרבות מנוע צמיחה חשוב לפעילות זו מבקשת העירייה לקדם במקרקעין פרויקט עירוני במסגרתו יוקם קמפוס תרבות ומחול בשטח של כ-10.5 דונם (להלן: "הפרויקט" / "המרכז").

להקת מחול בת שבע ע.ר. 5-118-011-58 (להלן: "הלהקה") הנה להקת מחול אשר מרכז פעילותה בתל אביב ופועלת מזה שנים רבות במתחם סוזאן דלאל ובעלת שם ומוניטין רב בתחום התרבות.

העירייה מעוניינת להקים את הפרויקט באמצעות קרן תל אביב לפיתוח ע.ר. 5-638-000-58 (להלן: "קרן תל אביב") על מנת שישמש הן כמרכז פעילות ללהקה לצורך פעילויות אומנותיות מגוונות והן לשימושים עירוניים ציבוריים נוספים לטובת תושבי השכונה, הרובע והעיר כולה (להלן: "מטרת השימוש").

הערכת עלות הפרויקט הנה בסך 170,000,000 ₪ (להלן: "עלות הפרויקט").

בין המעורבים מתנהלים מגעים לעניין מימון הקמת הפרויקט והפעלתו.

תקציב התכנון של הפרויקט נאמד בסך של כ-17.6 מ' ₪ ועד כה השקיעה קרן ת"א בתכנון סכום של כ-8 מ' ₪ שהגיעו מתרומות שגייסה להקת בת שבע.

לפיכך מוצע לאשר – מימון תואם לקרן ת"א לטובת תכנון הפרויקט בסך 8 מ' ₪ כאשר 5 מ' ₪ יתוקצבו כעת – במימון קרן מקרקעין וסך נוסף של 3 מ' ₪ יכללו בתב"ר 2021. יתרת התקציב לתכנון תטופל בהתאם להתקדמות התכנון והפרויקט, במהלך שנת 2021.

חברת המועצה שולה קשת ביקשה הבהרות באשר להיקף עלות אומדן הפרויקט בסך 170 מלש"ח ככלל, ובהתייחס לפרויקטים גדולים אחרים בעיר בפרט, כדוגמת שיפוץ בניין הבימה. כמו ציינה כי עלויות התכנון המובאות לאישור הינן גבוהות לטענתה שכן מהוות כ-10% מאומדן עלות הפרויקט. בנוסף העירה כי אין כמעט שימושים קהילתיים עירוניים נוספים בפרויקט בזמן שהעירייה מקפידה על פרויקטים של תכנון מעונות יום לגיל הרך ועוד.

חברת המועצה שולה קשת ציינה כי להערכתה העירייה תידרש בשנה הבאה לתוספת תקציב בסך 2 מלש"ח לטובת תכנון הפרויקט, כך שסך חלקה של העירייה בהוצאות התכנון יסתכם ב-10 מלש"ח. זאת ועוד, לטענתה אין זה העיתוי הנכון לתיקצוב עלויות התכנון כל עוד מתנהלים מגעים וטרם סוכמו דרכי המימון לפרויקט בכללותו. כמו כן ציינה כי כל עוד לא הוקצה השטח ע"י ועדות הנכסים ללהקת בת שבע, אין זה העיתוי הנכון לדיון בנושא.

**547) תכנון הקמת מתחם תרבות ואומנות באזור תחנה מרכזית הישנה בשיתוף עיריית ת"א-יפו ולהקת בת שבע (המשך)**

חברת המועצה שולה קשת הציעה כי עד לאישור המועצה תיבחן האפשרות של העתקת בית ספר לוינסקי למתחם זה ע"י נציגות ונציגי שכונת נווה שאנן, להקת בת שבע ומינהל הנדסה. לטענתה הדבר אפשרי מבחינה תכנונית ואף עשוי לצמצם את היקף העלויות.

מר ערן אברהמי, מנהל הפרויקט העירוני, התייחס להיקף עלויות התכנון וציין כי זהו מונח כללי - עלויות אלה כוללות את סך הוצאות שאינן הוצאות ביצוע. שיעור עלויות התכנון הינו כמקובל בפרויקטים מסוג זה. בנוגע לאומדן עלות הפרויקט הכולל, הבהיר מר אברהמי, כי הפרויקט נמצא בשלב מוקדם של תכנון ראשוני, מדובר בפרויקט מורכב הנאמד בכ - 170 מיליון ש"ח, ככל שיתבהרו הנתונים יובא הנושא בפני חברי ועדת הכספים.

ראש העירייה מר רון חולדאי הבהיר כי כמו בכל פרויקט, רק לאחר ביצוע תכנון מפורט נוכל לאמוד בצורה יותר מדויקת את היקף עלות הפרויקט ובשלב ראשוני מסתפקים באומדן. כמו כן הבהיר ראש העיר כי מדובר במבנה עירוני אשר ישמש את העירייה לטובת שימושים עירוניים תרבותיים וציבוריים ולטובת תושבי השכונה, הרובע והעיר כולה וכן את להקת בת שבע בהתאם להיקף הפעילות שישוכם איתה. בכדי להתקדם בפרויקט, בשלב זה אנו נדרשים לאשר את תקציב עלויות התכנון.

חברת המועצה שולה קשת הביעה את דעתה כי מהלך זה הינו תהליך של גינטרפיקציה תרבותית, והדגישה את החלופה שהוצעה על ידה להקמת קמפוס חינוך ותרבות במסגרתו יפעל בית ספר לאומנות.

הוחלט לאשר את חלקה של העירייה במימון תואם לקרן ת"א לטובת תכנון הפרויקט בסך 8 מ' ₪ כאשר 5 מ' ₪ יתוקצבו כעת - במימון קרן מקרקעין וסך נוסף של 3 מ' ₪ יכללו בתב"ר 2021. יתרת התקציב לתכנון תטופל בהתאם להתקדמות התכנון והפרויקט, במהלך שנת 2021

חברת המועצה שולה קשת התנגדה לסעיף זה.

**548) הסדר בין עיריית תל אביב-יפו למדינת ישראל/משרד הביטחון בעניין ביצוע עבודות לצורך הזזת קיר הקריה להרחבת תוואי הדרך והמדרכה בדרך מנחם בגין, והזזת קיר מחנה הקריה (מ.ק. 654)**

במסגרת פרויקט שדרת הקריה ולצורך הרחבת המדרכה נדרשת העירייה להזזת החומה וגדר הבסיס, צפונית לכניסה הנוכחית בדרך מנחם בגין.

מדובר בשטח הכלול במחנה הקריה בחלקו הצפון מזרחי לכניסה הנוכחית והזזת הקיר לתוך מחנה הקריה. העבודה להרחבת המדרכה נדרשת עקב הסכנה הקיימת כיום, הואיל ומדובר במדרכה צרה המשמשת את כלל הציבור וברט את באי הקריה, ומהווה סכנה לחיילים ולהולכי הרגל הרבים במקום.

במסגרת זו, סוכם כי משרד הביטחון יפנה את המקרקעין המיועדים לדרך לצורך הרחבת רחוב מנחם בגין ומסירתו לעירייה.

בסמוך לשטח זה מבוצעות עבודות הרכבת הקלה, לרבות הקמת תחנת רכבת חדשה, ובמסגרת זו, העירייה פועלת להכשרת מדרכה ושבילי אופניים, כאשר חלק מהקרקע המפונה תיועד לדרך והרחבת המדרכה.

לצורך ביצוע עבודות העירייה והרחבת המדרכה וסלילת שביל האופניים, נדרשת עבודה מקדימה בתוך מחנה הקריה הכוללת הזזת מבנים ובנייתם מחדש במקום סמוך (כ-1,000 מ"ר), הזזת וחיבורי תשתיות, גדרות, מערכות אינדוקציה פיתוח וכיו"ב.

מדובר בעבודות שיכולות להתבצע רק על ידי משרד הביטחון, עקב מגבלות ביטחוניות וביטחוניות, ולכן על העירייה להתקשר בהסכם מול מדינת ישראל/משרד הביטחון (בשם המדינה) (להלן: "הצדדים") בפטור ממכרז בהתאם לתקנה 10א) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

על פי תחשיבים לעלות העבודות שיבוצעו על ידי משרד הביטחון, אשר נבדקו על ידי העירייה, ולאחר מו"מ שהתנהל בין הצדדים, הוסכם כי העלות הכוללת של העבודות של משרד הביטחון הינה בסך של 20.5 מלש"ח, שישולמו למשרד הביטחון, אשר גם יבצע את העבודות המקדימות בתוך בסיס הקריה, כאשר את הקמת החומה הסופית והרחבת המדרכה תבצע העירייה באמצעות חברת אחוזות החוף.

**548) הסדר בין עיריית תל אביב-יפו למדינת ישראל/משרד הביטחון בעניין ביצוע עבודות לצורך הזזת קיר הקריה להרחבת תוואי הדרך והמדרכה בדרך מנחם בגין, והזזת קיר מחנה הקריה (מ.ק. 654) (המשד)**

יצוין כי במסגרת התקציב שהוכן לפרויקט שדירת הקריה תוכנן תקציב של 30 מ' ש"ח לטובת הרחבת דרך בגין הכוללת את העבודות הנדרשות ע"י משרד הביטחון ואת העבודות הנדרשות ע"י חב' אחוזות החוף.

**מחליטים:**

1. מאשרים התקשרות בין עיריית תל אביב-יפו לממשלת ישראל/משרד הביטחון (בשם המדינה) לביצוע עבודות מקדימות הכוללות פינוי והריסת מבנים ובנייתם מחדש, הזזת תשתיות פיתוח והקמת גדרות אינדיקטיביות, לצורך הרחבת תוואי הדרך והמדרכה.
2. העירייה תשלם למשרד הביטחון סכום של 20.5 מלש"ח כסכום כולל (כולל מע"מ, אגרות והיטלים, תקורות ועלויות פיתוח), על פי אבני דרך שייקבעו בהסכם בין הצדדים.
3. לאשר תוספת לתקציב הבלתי רגיל של פרויקט שדירת הקריה בסך 20.5 מ' ש"ח במימון קרן מקרקעין.

**549) סגירת תב"ר**

חברי ועדת הכספים מתבקשים לאשר סגירת והקטנת תב"רים, בהתאם לפירוט הבא (המהלך נגזר מהוראות משרד הפנים לניהול תקציבי הפיתוח):

**1. סגירת תב"רים:**

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבת הסגירה
20832154158	בית שטראוס - אודיטוריום	1,500,000	1,154,160	הוקפא
20744101262	חדר מצב תנועת - נת"ע	2,290,000	1,051,347	הסתיים
20991104075	אתרים - חוף שרתון/הילטון	600,000	515,144	הוקפא
20991104144	אתרים - תכנון ימי ונופי חוף הצפון	500,000	500,000	הוקפא
20742518007	שיקום מדרכות - 2017	3,097,000	410,589	הסתיים
20828105117	שיפוצים במוסדות קנו"ס - 2015	10,700,000	343,444	הסתיים
20847217009	קרן ת"א - מרכז קשישים ברח' מנדלשטאם	300,000	300,000	מקודם בתקציב נפרד
20791156101	שילוט אלקטרוני בכיכר וולפסון	250,000	250,000	הוקפא
20828105106	שיפוצים במוסדות קנו"ס 2014	12,300,000	203,381	הסתיים

הסתיים	119,659	950,000	מדרכות - רח' אפלטון	20742102103
הסתיים	77,730	450,000	גל ירוק לרמזורים	20744193007
הסתיים	43,020	1,500,000	ברכות שחיה 2014	20829104268
הסתיים	34,872	1,500,000	ברכות שחיה 2016	20829104281
הסתיים	34,594	600,000	מדרכות 2018 רח' הלסינקי	20742517516
הסתיים	30,178	1,500,000	ברכות שחיה 2015	20829104279
הסתיים	24,833	900,000	הנגשת מסופי תח"צ	20744109053
הסתיים	15,193	4,280,000	בית אלבר ריקה	20935372003
הסתיים	10,861	10,861	יתרות מעבודות גמורות	20744999002
הסתיים	8,927	10,000	רח' העמל	20742435045
הסתיים	6,559	1,200,280	מרכז בקרה - תכנון והחלפת מערכות	20744240001

2. הקטנת תב"רים :

סעיף	נושא	סך תקציב נצבר (כולל הפחתות)	יתרת תקציב למחיקה	סיבת הסגירה
20723124007	מצלמות אבטחה ברחבי העיר*	44,017,000	1,000,000	לא התקבלה הרשאה מהמשרד לביטחון פנים
20811119109	מגרשי ספורט בבתי ספר	12,160,000	1,000,000	הקטנה
20812160201	מרחבים חוץ כיתתיים 2019	6,500,000	1,000,000	הקטנה

**סה"כ: כ- 8.2 מלש"ח**

\* עודף שאינו מקרנות ומקור חיצוני יצטבר בקרן לעבודות פיתוח בעתיד – תב"רים שנסגרו.  
\*\* בחלק מהסעיפים מדובר בהערכת סכום סגירה – התב"ר נמצא בשלבי קבלת חשבונות סופיים.

**הוחלט לאשר סגירת והקטנת תב"רים, כמפורט לעיל.**

C:\Users\3base282\Downloads\docx27-20 - יועדה -



**550) התקשרות עם חברת מוסדות חינוך לפיתוח מערכת קהילה עירונית**

אגף מחשוב ומערכות מידע מבקש להתקשר עם חברת מוסדות חינוך לביצוע עבודות פיתוח עבור העירייה, במימון עירוני, כמפורט להלן:

מערכת קהילה העירונית, לניהול הפעילויות והלקוחות במרכזים הקהילתיים בת"א-יפו, הינה מערכת CRM. המערכת כוללת רכיבים של פעילות חשבונאית כגון: דרישת תשלום, קבלות, הפקדות החזרים וביטולים אשר הכרחיים לניהול הפעילות והגביה. מערכת זו מתממשקת בזמן אמת למערכת חשבונאית NAV האחראית על הוצאת קבלות ללקוחות במרכזים הקהילתיים ופעילות זו מדווחת ומעדכנת את מערכת CRM של העירייה ואת המערכת של החברה למוסדות חינוך שהנה מערכת תקציבית שמנהלת את ההכנסות וההוצאות של מרכזים קהילתיים של העירייה.

העירייה מעוניינת לקצר את התהליך של הוצאת דרישת תשלום, קבלות ללקוחות המרכזיים הקהילתיים ע"י התממשקות ישירה ממערכת קהילה (CRM) למערכת של החברה למוסדות חינוך (מערכת תפנית) ללא תיווך של מערכת חשבונאית נוספת (NAV).

סה"כ אומדן הפרויקט:

שנה ראשונה (הקמה, שו"שים ותחזוקה) - 1.060 מלש"ח כולל מע"מ ותקורה. מתוך סכום זה, תקציב בסך 460 אש"ח כולל מע"מ ותקורה, מובא לאישור במסגרת רשימת תוספות בתקציב הבלתי רגיל בוועדת כספים זו. השלמה בסך 600 אש"ח נכללת בספר התקציב הבלתי רגיל של שנת 2021. סעיף תקציב 02-009317-700-2 - מחשוב מרכזים קהילתיים.

שנה שנייה - תחזוקה - כ 220,000 ₪ + מע"מ + תקורה, מותנה באישור והסדרה תקציבית.

תנאי תשלום בהתאם לתנאי החוזה מול החברה למוסדות חינוך.

**הוחלט לאשר התקשרות עם חברת מוסדות חינוך, כמפורט לעיל.**

**551) סיוע לעיריית נוף הגליל**

נוכח השריפה שפרצה בסוף השבוע האחרון בישוב נוף הגליל (לשעבר: "נצרת עלית") ונוכח הטיפול הנדרש במפוני השריפה, פנתה עיריית נוף הגליל לעיריית ת"א-יפו בבקשה לסיוע כספי לטובת רכישת סלי מזון.

עיריית ת"א-יפו נאותה להיעתר לבקשת עיריית נוף הגליל ברכישת 500 סלי מזון בהיקף של כ - 80,000 ₪.

בהתאם להנחיות משרד הפנים בדבר יישום סעיף 233א לפקודת העיריות לגבי סיוע לרשות מקומית אחרת במצב חירום (תיקון: תשע"ג) אושר הסיוע ע"י מנכ"ל העירייה, גזבר העירייה ויועמ"ש העירייה.

לבקשת חבר המועצה מר שלמה מסלאווי הבהיר ראש העירייה כי בעקבות אסון השריפה שפקד את נוף הגליל בסוף שבוע האחרון פנה לראש עיריית נוף הגליל בהצעה לסיוע. לאחר שהמצב התבהר פנתה עיריית נוף הגליל בבקשה לסיוע בחבילות מזון לתושבים שפוננו מבתיהם. לאחר מבצע לוגיסטי שנערך בשבת האחרונה הצלחנו לסייע ברכישת 500 סלי מזון.

חברת המועצה סיגל ויצמן בירכה על מהלך זה.

**הוחלט לאשר העברה מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל בסך 80,000 ₪ למימון הסיוע לעיריית נוף הגליל, מסעיף 01/99920/792/9 "שונות" לסעיף 01/72360/786 "סיוע לרשויות".**

**552) בקשה לקבלת היתר למסגרת אשראי – מוזיאון א"י**

בכוונת המוזיאון לפנות למשרד הפנים בבקשה לקבלת היתר למסגרת אשראי לצורך פעילות שוטפת.

מסגרת האשראי המבוקשת : 1,500,000 ₪ (מיליון וחצי ₪)  
תקופת האשראי : לשנה שתסתיים בתאריך 31/12/2021  
שיעור ריבית : פריים + 1.5%  
שם המלווה : בנק הפועלים  
קבלת האשראי אושרה בדירקטוריון בתאריך 2/8/2020

על פי נוהל משרד הפנים, נדרשת מועצת הרשות לאשר קבלת האשראי כמפורט לעיל.  
**הוחלט לאשר קבלת היתר למסגרת אשראי, מוזיאון א"י כמפורט לעיל.**

**553) רישום משרות גמלאים בתקציב העירייה**

ביום 9 לספטמבר 2020 התקבלה הנחייה של משרד הפנים לעניין הצגת היקף "משרות" גמלאים ושארם בדו"חות הכספיים, לפיה נדרש להציג את משרות הגמלאים והשארם בהשוואה לאותן המשרות בתקציב.

לאור זאת, ועדת הכספים מתבקשת לאשר כי התקציב בפרק 99120 פנסיה ופיצויים על סך 419,540 אלפי ש"ח בשנת 2019 ועל סך 418,000 אלפי ₪ בשנת 2020 כולל, בין היתר, תקציב בגין תשלום הגמלה עבור גמלאים ושארם בהיקף ממוצע של 2,315 ו-2,400 משרות בהתאמה.

לבקשת חבר המועצה שלמה מסלאווי הבהיר גזבר העירייה כי החלטה זו מקורה בהוראת משרד הפנים לעניין רישום משרות גמלאים ושארם בספר התקציב, כפי שנעשה בדוחות הכספיים.

**הוחלט לאשר רישום המשרות כמפורט לעיל.**

**554) מחיקת חובות המגיעים לעירייה**

בוועדת כספים מיום 28.7.15 (פרוטוקול 21/15) הובא עדכון הנוגע לסמכות מחיקת חובות בעירייה איתנה שהיתה מסורה בזמנו לשר הפנים ולממונה על המחוז והועברה למועצת העירייה. עדכון זה נובע מתקון פקודת העיריות ביום 13.2.14 ואכרזתה של עיריית תל אביב-יפו כעירייה איתנה.

לפיכך מוגשות לאשור חברי ועדת כספים החלטות וועדת הפשרות העירונית וועדת הנחות העירונית שעניינן מחיקת חובות וכן בקשות למחיקת חובות בהתאם לסעיף 338 לפקודת העיריות (חובות שאינם ניתנים לגבייה).

מצ"ב קיטוע מפרוטוקול של ועדת משנה לפשרות מס' 34/2020 הסכומים למחיקה מסתכמים לסך של 147,486 ₪.

**במקרים בהם החוב טרם שולם במלואו או בחלקו, אישור המחיקה הינו בכפוף לפירעון יתרת החוב לסילוק.**

**הוחלט לאשר מחיקת החובות המצ"ב בהתאם לנוהל משרד הפנים.**

**555) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020**

מוצע לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020 כמפורט להלן:

1. העברה בסך 60,000 ₪ למימון העברת משרת מנהל פרויקטים בכיר מאגף רכש ולוגיסטיקה לרשות לתחבורה וחנייה, מאוקטובר 2020, מסעיפי השכר בפרק 9941 לסעיפי השכר בפרק 7721.
2. העברה בתקציב הרגיל ע"ס 40 אש"ח מסעיף 61530/786 "אקלים ארגוני" לסעיף 61820/310 "שעות נוספות רשומות" לטובת תגבור תקציב שעות נוספות במרכז למחקר כלכלי וחברתי לניתוח סקר אקלים ארגוני.
3. העברה בתקציב הרגיל ע"ס 50 אש"ח מהסעיפים הבאים:  
99410/533 "שכירת רכב" - 25 אש"ח  
99410/534 "דלק ושמן" - 25 אש"ח  
לסעיף 99410/310 "שעות נוספות רשומות" לטובת תגבור תקציב שעות נוספות באגף רכש ולוגיסטיקה
4. העברה בתקציב הרגיל ע"ס 5 אש"ח מסעיף 61318/461 "צרכי משרד" לסעיף 61318/693 "מחשוב יחידתי" לטובת רכישת מחשב נייד וסורקים לבית משפט לעניינים מקומיים.
5. העברה בתקציב הרגיל ע"ס 2 אש"ח מסעיף 61331/781 "תחזוקת המגנזה" לסעיף 61331/461 "צרכי משרד" לטובת תגבור צרכי משרד ליחידת הארכיון העירוני
6. תוספת תקציבית ע"ס 100 אש"ח בסעיף 01.322200.426/2 "בית עובד העירייה-הכנסות מפעילות": 70 אש"ח בסעיף 01.822560.784/6 "פעולות תרבות – בית עובד העירייה" ו-30 אש"ח בסעיף 01.822560.852/1 "בית עובד העירייה – מוס"ח" למימון קיום פעולות תרבות באולם בית עובד העירייה באמצעות מרכז ענב במימון הכנסות עצמיות, מותנה בקבלת ההכנסה.
7. העברה תקציבית ע"ס 13 אש"ח מסעיף 01.822570.851/5 "בית ביאליק - חב' מוס"ח" לסעיף 01.822640.851/5 "המחוגה - חב' למוס"ח" למימון הפעלת מרכז המחוגה בפלורנטין באמצעות החברה למוס"ח.
8. תוספת תקציבית ע"ס 800 אש"ח למימון חלקה היחסי של חברת נת"ע בעלות הארכת פרויקט היפואית עד סוף שנת 2020 בסעיף הוצאה 01-772100-782-8 "שאתל היפואית" ובסעיף הכנסה 01-244000-721-6 "הכנסות מחב' נת"ע בגין הפעלת שאטלים".
9. לטובת הקמת 0.25 משרה קבועה של עו"ס משפחה מסיל"ה במינהל השירותים החברתיים החל מיום 1.11.2020 ובמימון 75% של משרד הרווחה מוצע לאשר:  
תוספת ע"ס 23 אש"ח בסעיף הכנסה "שכר עבודה והוצאות מינהל" 931-345100 ובסעיפי שכר בפרק 847200.  
העברה ע"ס 8 אש"ח מסעיף "שונות" 999200-792 לסעיפי שכר בפרק 847200.
10. העברה ע"ס 150 אש"ח מסעיף 81220/340 "שעות נוספות מיוחדות" לסעיפים הבאים:  
81332.310 "שעות נוספות רשומות" - 60 אש"ח  
81333.310 "שעות נוספות רשומות" - 90 אש"ח  
לטובת תגבור שעות נוספות בפנימיות העירוניות לתקופה 9-12/2020.
11. העברה על סך 15 אש"ח מסעיף 01/996100/521/6 "הדרכה וכנסים", לסעיף 01/996200/932/9 "ציוד וריהוט משרדי", עבור תגבור תקציב ציוד וריהוט משרדי ביחידת הרכב.



**555) העברות ותוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020 (המשך)**

12. העברה על סך 35,000 ש"ח להקמת משרת ממונה פרויקטים במרכז העירוני לתיאום הנדסי, החל מחודש נובמבר 2020, לטובת פיקוח על עבודת נת"ע ברכבת הקלה לפי הפירוט הבא:

מסעיף 01/741130/751/3 תגבור כ"א

לסעיפים הבאים:

01/74113/110 "משכורת כוללת" - 17,000 ש"ח  
01/74113/124 "החזר הוצאות" - 1,000 ש"ח  
01/74113/126 "הבראה" - 1,000 ש"ח  
01/74113/127 "השתתפות באחזקת רכב" - 5,000 ש"ח  
0174113/130 "תשלומים מיוחדים" - 1,000 ש"ח  
01/74113/181 "מיסים וביטוח לאומי" - 4,000 ש"ח  
01/74113/182 "קופות גמל והשתלמות" - 5,000 ₪  
01/74111/310 "שעות נוספות" - 1,000 ₪

13. העברה ע"ס 2,000 ש"ח לטובת תגבור נסיעות ואש"ל ביחידה לניהול סיכונים ותביעות, לפי הפירוט הבא:  
מסעיף: 61317-932-7 "ציוד וריהוט משרדי" - 2,000 ₪.  
לסעיף: 61317-510-7 "נסיעות ואש"ל" - 2,000 ₪.

14. תוספת בתקציב הרגיל על סך 740 אש"ח בגין תקצוב ממשרד הפנים עבור פעולות להתמודדות עם נגיף הקורונה מסעיף (32) 01/22900/911 "הכנסות ממשרד הפנים - קורונה", לסעיפים הבאים:  
01/72990/399(11), "השתתפות בגין מתשאלים" - 20 אש"ח.  
01/72990/399(12), "השתתפות בגין תגבור הפיקוח, הסדר העירוני והמוקד" - 451 אש"ח.  
01/72990/781, "הסברה ופרסום" - 82 אש"ח.  
01/72990/981, "הצטיידות מוקד" - 105 אש"ח  
01/72990/982, "הוצאות ציוד מיגון והצטיידות" - 82 אש"ח

15. העברה על סך 200 אש"ח מסעיף 01/99920/792 "שוונות", לסעיף 01/72990/981 "הצטיידות מוקד" עבור רכישת ציוד תקשורת ומחשוב להיערכות לקורונה.

16. העברה על סך 4,000 ש"ח מסעיף 01-731200-791-3 עתודת מהנדס העיר, לסעיפים:  
01-731200-110-4 משכורת כוללת 2,000 ₪  
01-731200-130-8 תשלומים מיוחדים 1,000 ₪  
01-731200-181-1 מיסים וביטוח לאומי 1,000 ₪  
לטובת שדרוג משרת "רכז משאבי אנוש" למשרת "מנהל מחלקת משאבי אנוש ומינהל" במטה מינהל הנדסה, החל מ-11/20.

17. העברה ע"ס 400 אש"ח מסעיף 01/99920/792 "שוונות", לסעיף 01/81471/858 "אכפת גם בלילה - חב' מוסדות חינוך" להרחבת המענים החינוכיים והטיפוליים בשטח לנוער בעקבות משבר הקורונה.

**הוחלט לאשר את ההעברות והתוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020, כמפורט לעיל.**

**רשימה מס' 10 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל לשנת 2020 (556)**

הוחלט לאשר את רשימה מס' 10 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל המסתכמת לסך של 2,761,000 ש"ח והמצ"ב.

**רשימה מס' 110 של תוספות בתקציב הרגיל לשנת 2020 (557)**

הוחלט לאשר את רשימה מס' 110 של תוספות בתקציב הרגיל המסתכמת לסך של 11,730,000 ש"ח והמצ"ב.

**רשימה מס' 11 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל (558)**

הוחלט לאשר את רשימה מס' 11 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הרגיל המסתכמת לסך של 17,286,000 ש"ח והמצ"ב.

**רשימה מס' 111 של תוספות בתקציב הרגיל (559)**

הוחלט לאשר את רשימה מס' 111 של תוספות בתקציב הרגיל המסתכמת לסך של 35,000 ש"ח והמצ"ב.

**רשימה מס' 10 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2020 (560)**

הוחלט לאשר את רשימה מס' 10 של העברות מסעיף לסעיף בתקציב הבלתי רגיל המסתכמת לסך של 2,761,000 ש"ח והמצ"ב.

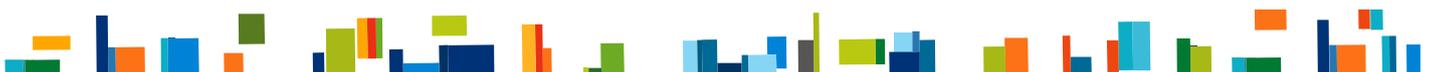
**רשימה מס' 11 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל לשנת 2020 (561)**

לשאלת חבר המועצה חיים גורן באשר לתוספת תקציבית לטובת השלמת מערך השמירה במסגרת פרויקט מעון דרי רחוב ברחוב אליזבת ברגנר ביפו הובהר כי מדובר בהוצאות אבטחה ובטחון של המקום לאור המהומות שארעו אשר חייבו מערך אבטחה מוגבר. עלויות אלה נובעות הן מתשלום לחברת האבטחה והן מתשלום עבור פעילות של משטרת ישראל באבטחת המקום.  
ראש העירייה הוסיף כי להערכתו עם השלמת רצפת הגגון נוכל לצמצם את היקף האבטחה ועלויותיה.

לשאלת חבר המועצה מר חיים גורן בנוגע לתוספת תקציבית המיועדת להקמת מתקני נינג'ה בפארק וולפסון, הובהר כי מדובר במתקנים שהיו מתוכננים לחוף הים.

חברת המועצה סיגל ויצמן שאלה האם מתוכנן להקים מתקן מסוג זה גם בצפון העיר תוך התחשבות בתושבים, השיב מנכ"ל העירייה כי אנו כרגע מבצעים פיילוט ובהמשך נבחן את האפשרות להרחבתו גם באזורי העיר הנוספים.

הוחלט לאשר את רשימה מס' 11 של תוספות בתקציב הבלתי רגיל המסתכמת לסך של 86,311,000 ש"ח והמצ"ב.



לשאלת חבר המועצה אברהם פורז בנוגע לנתוני גביית ארנונה לאור הסגר בו אנו נמצאים, השיב גזבר העירייה כי מסתמנת ירידה בתשלומי ארנונה בעיקר בסקטור של עסקים שהיו זכאים לפטור שניתן ע"י המדינה בגין חודשים מרץ – מאי. מאידך יצאו תקנות של פטור מארנונה לעסקים ע"י המדינה, מהלך אשר יוביל לשיפוי הרשות בגין הפגיעה בהכנסות מארנונה.

הגזבר הבהיר כי את ככל שהעירייה תעמוד במסגרות התקציביות המעודכנות ותקפיד על מדיניות הריסון וכן על הקצאת המקורות בתקציב הרגיל ובתב"ר, כפי שהוצגה לחברי המועצה ע"י מנכ"ל העירייה, אזי מסתמן כי השנה לא תסתיים בגירעון תקציבי.

רון חולדאי  
ראש העירייה

ענבל גולן  
מזכירת הועדה